

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 17/3287**

Fachbereich	Datum
Fachbereich 1 - Zentrale Dienste, Stadtentwicklung und Kultur	14.08.2017

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 4	12.10.2017	Ö
Stadtrat	26.10.2017	Ö

**Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 -
Rheinquartier Lahnstein, Teilgebiet Nord;
hier: Abwägung der in der Öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2
vorgebrachten öffentlichen und privaten Belange gemäß
§ 1 Abs. 7 BauGB**

Sachverhalt:

Einzelheiten zum Bebauungsplan und der durchgeführten Verfahrensschritte sind der beigefügten Anlage in der Begründung (Abschnitt 2.9, insbesondere Abschnitt 2.9.4) zu entnehmen.

Im Fortgang des Verfahrens steht die Behandlung eingegangener Stellungnahmen aus der Öffentlichen Auslegung an.

In der beigefügten Anlage sind in einer Übersicht auf den letzten Seiten die maßgeblichen Abschnitte mit Angabe der Seitenzahlen gelistet.

Nach entsprechender Beschlussfassung gemäß den verwaltungsseitig erarbeiteten Abwägungsvorschlägen kann der Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung erfolgen.

Eine Beschlussfassung im Zuge der Abwägung, die eine Änderung der Planung bedingt, führt hingegen zu einer erneuten Öffentlichen Auslegung.

Beschlussvorschlag:

Beschlüsse zur Abwägung nach Auflistung der Anlage zur Sitzungsvorlage in Einzelabstimmung: Dem jeweiligen Abwägungsvorschlag wird gefolgt.

Hinweis: § 22 GemO (Ausschließungsgründe) beachten!

Anlagen:

Entwurfssfassung der Bebauungsplan-Änderung für die Beratung über die Abwägung der in der öffentlichen Auslegung vorgebrachten Belange

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister