

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 17/3338**

Fachbereich	Datum
Stabsstelle für Rechtsangelegenheiten	29.09.2017

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Stadtrat	26.10.2017	Ö

Auftragsvergabe der Gebäudefeuer- und Feuerinhaltsversicherung für die städtischen Immobilien

Sachverhalt:

Die Versicherungsverträge für die Gebäudefeuerversicherung und die Feuerinhaltsversicherung für den städtischen Gebäudebestand enden am 31.12.2017. Eine gemeinsame neue Ausschreibung der beiden Versicherungen wurde daher notwendig. Da es sich bei den noch laufenden Versicherungsverträgen der Gebäudefeuer- und Feuerinhaltsversicherung um Verträge handelt, die sich bei Nichtkündigung automatisch um 1 Jahr verlängern, wurden beide Verträge zum 31.12.2017 gekündigt.

Anders, als noch in 2011 wurde die Gebäudefeuer- und Feuerinhaltsversicherung öffentlich mittels des Programms Subreport ausgeschrieben, da die erwartete Vergabesumme von 65.000,-€ für drei Jahre die Wertgrenze der verwaltungsinternen Vergabedienstanweisung (Nr.2.1.2) von 40.000,00 € überschritten hat und somit nur diese Vergabeart möglich war.

Ausgeschrieben wurde die Gebäudefeuer- und Feuerinhaltsversicherung der städtischen Immobilien für eine marktübliche Vertragslaufzeit von 3 Jahren ab 01.01.2018. Die Versicherungssummen betragen bei der Gebäudefeuerversicherung (87 Gebäude) Wert in Goldmark 1914 8.425.142 Mark und bei der Feuerinhaltsversicherung (85 Gebäude), Neuwert Stand 2017 22.134.080 €.

Die in der Vergabedienstanweisung (Nr. 5.1) vorgeschriebene öffentliche Bekanntmachung im Rhein-Lahn-Kurier, der Internetseite der Stadt Lahnstein, sowie diversen Vergabeplattformen ist am 25.08.2017 erfolgt.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von acht Unternehmen angefordert.

Bis zum Ende der Angebotsfrist am 18.09.2017, 11.00 Uhr, lagen der Vergabestelle drei schriftlich eingereichte Angebote, sowie ein qualifiziert signiertes elektronisches Angebot vor, die zur Eröffnung zugelassen wurden.

Das Ergebnis nach rechnerischer Prüfung und Auswertung der Angebote durch die Stabsstelle Rechtsangelegenheiten bei der Stadtverwaltung Lahnstein stellt sich wie folgt dar:

Alle gewerteten Angebote sind vollständig ausgefüllt. und basieren auf einem 3-Jahresvertrag.

Die Firmen, die gültige Angebote abgegeben haben, sind in Bezug auf Zuverlässigkeit, Leistungsfähigkeit und Fachkunde geeignet, den Versicherungsschutz in der geforderten Art sicherzustellen.

Nach Prüfung und Auswertung aller wertbaren Angebote zeigt sich folgende Reihenfolge:

lfd. Nr.	Name und Anschrift des Anbieters	Jahresbetrag brutto; insgesamt für beide Versicherungszweige	3 –Jahresbeitrag brutto	prozentuale Abweichung
1	Gothaer Allgemeine Versicherung AG, Köln	14.760,88 €	44.282,64 €	100,00 %
2		23.963,05 €	71.889,15 €	162,34 %
3		25.564,99 €	76.694,97 €	173,19 %
4		68.676,52 €	206.029,56 €	465,26 %

Bei den vorgenannten Angebotssummen handelt es sich um Bruttobeträge einschließlich Versicherungssteuer.

Seitens der Verwaltung wird vorgeschlagen, den Auftrag für die Gebäudefeuerversicherung und die Feuerinhaltsversicherung der städtischen Immobilien dem günstigsten Anbieter, der Gothaer Allgemeine Versicherung AG, zu einem Jahresbeitrag von 14.760,88 Euro brutto zu erteilen.

Finanzierung:

Die finanziellen Mittel stehen wie bisher im städtischen Haushalt unter verschiedenen Produkten und Sachkonten zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Auftrag für die Gebäudefeuerversicherung und der Feuerinhaltsversicherung der städtischen Immobilien an die Gothaer Allgemeine Versicherung AG, zu einem Jahresbeitrag von 14.760,88 Euro brutto zu vergeben.

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister