

# Stadtverwaltung Lahnstein

---

## Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 18/3374**

| <b>Fachbereich</b>  | <b>Datum</b> |
|---|--------------|
| Fachbereich 1 - Zentrale Dienste, Stadtentwicklung und Kultur | 30.01.2018   |

| <b>Beratungsfolge</b>   | <b>Sitzungstermin</b> | <b>öffentlich /<br/>nichtöffentlich</b> |
|-------------------------|-----------------------|---|
| Fachbereichsausschuss 4 | 13.03.2018            | Ö                                       |
| Stadtrat                | 21.03.2018            | Ö                                       |

**Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 17Ä3/39 -  
Koblenzer Straße;  
hier: Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung gemäß § 10  
Abs. 1 BauGB**

### Sachverhalt:

Einzelheiten zur Bebauungsplanung und der durchgeführten Verfahrensschritte sind der beigefügten Anlage zu entnehmen.

Am Ende des Verfahrens steht nach erfolgter Behandlung eingegangener Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und entsprechend vorgenommener Abwägung (Sitzungsvorlage Nr. BV 18/3373) der abschließende Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan an.

**Beschlussvorschlag:**

**Der Bebauungsplan Nr. 17Ä3/39 - Koblenzer Straße - wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m § 88 LBauO als Satzung beschlossen.**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung nach der Ausfertigung durch den Oberbürgermeister ortsüblich bekannt zu machen und damit in Kraft zu setzen.

*Hinweis: § 22 GemO (Ausschließungsgründe) beachten!*

**Anlagen:**

Entwurf der Textlichen Festsetzungen und Begründung

(Peter Labonte)  
Oberbürgermeister