

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 18/3465**

Fachbereich	Datum
Fachbereich 4 - Bauen, natürliche Lebensgrundlagen und Eigenbetrieb WBL	08.08.2018

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 4	23.08.2018	Ö
Stadtrat	27.08.2018	Ö

**Neuerrichtung eines Mensa- und Küchenbereichs sowie Durchführung von Sanierungsarbeiten im Rahmen der Errichtung eines Ganztagschulbetriebes an der Goethe-Schule;
hier: Auftragsvergabe Metallbauarbeiten Neubau Mensa nach Aufhebung eines bestehenden Vertrages**

Sachverhalt:

Der Stadtrat hatte in der Sitzung vom 13.09.2017 einen Metallbaubetrieb mit den Arbeiten zur Herstellung einer Metallfassade an dem Neubau der Mensa der Goethe-Schule beauftragt.

Die beauftragte Firma hat mit Schreiben vom 10.07.2018 ihren Auftrag zurückgezogen, mit der Begründung, dass sie dieses Geschäftsfeld bereits zum 31.03.2018 aufgelöst habe und der Betrieb nun nicht mehr technisch in der Lage sei, die Arbeiten auszuführen. Eine Nachfolgefirma existiert ebenfalls nicht. Die Betriebsausstattung wurde nicht als Ganzes sondern einzeln veräußert.

Somit muss das „Los 7 – Metallbauarbeiten Neubau Mensa“ erneut, nun unter „Los 32 – Metallbauarbeiten Neubau Mensa“, ausgeschrieben werden.

Das Gewerk wurde unter der Berücksichtigung von § 3 VOB/A „Arten der Vergabe“ öffentlich ausgeschrieben.

Ab dem 30.07.2018 stehen die Ausschreibungsunterlagen im Ausschreibungsportal „Subreport“ für die öffentliche Ausschreibung zum Abruf bereit.

Die Submission ist für Donnerstag, 16.08.2018 vorgesehen.

Bislang haben 9 Firmen die Ausschreibungsunterlagen heruntergeladen, jedoch ist noch kein Angebot eingereicht worden.

Nach der Submission werden die Angebote von dem beauftragten Planungsbüro Jost geprüft.

Die Ergebnisse der Prüfung und Wertung der Angebote werden in einer Ergänzungsvorlage, mit dem entsprechenden Beschlussvorschlag der Verwaltung, nachgereicht.

Finanzierung:

Für die Neuerrichtung des Mensa- und Küchenbereiches sowie die Sanierungsarbeiten zum Umbau zur Ganztagschule der Goethe-Schule waren im Haushalt 2017 unter dem Produkt 2.1.1.2.0000-002, Maßnahme 0.9.6.0.0000, Mittel in Höhe von 1.454.000 € eingestellt. Für 2018 sind 1.453.000 € im Haushalt eingestellt.

Zuwendungen erhält die Stadt Lahnstein gemäß Zuwendungsbescheid vom 30.06.2017 durch den Projektträger Jülich (Forschungszentrum Jülich GmbH, Berlin) für „KSI: Energieeffiziente Sanierung der Innenbeleuchtung auf LED-Technik der Goethe-Schule in der Stadt Lahnstein“ in Höhe von 19.137 €.

Ebenso erhält die Stadt Lahnstein eine Förderung durch die ADD in einer Höhe von insgesamt 916.667 € (Zuwendung Land/Bund (Ministerium für Bildung): 825.000 €; Eigenmittel/Kredite: 91.667 €). Diese Gelder werden durch das rheinland-pfälzische Landesprogramm zur Umsetzung des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes („KI 3.0“) (Förderbereich energetische Sanierung von Einrichtungen der Schulinfrastruktur) bereitgestellt.

Die Gesamtkosten für diese Maßnahmen inkl. Umbau Keller werden bislang auf insgesamt 3.546.000 € geschätzt (nach vorgelegter Kostenberechnung vom 09.06.2016, ergänzt am 07.05.2018).

Die Kosten für das Gewerk „Metallbauarbeiten - Neubau Mensa“ wurden auf 172.768,67 € (inkl. MwSt.) berechnet.

Beschlussvorschlag:

Nach dem Ergebnis der Prüfung und Wertung der Angebote.

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister