

# Stadtverwaltung Lahnstein

---

## Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 18/3487**

<b>Fachbereich</b>	<b>Datum</b>	
Fachbereich 4 - Bauen, natürliche Lebensgrundlagen und Eigenbetrieb WBL	06.09.2018	

  

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>öffentlich / nichtöffentlich</b>
Fachbereichsausschuss 4	16.10.2018	Ö

## **Altes Rathaus Oberlahnstein; hier: Anbau / Neubau Brunnenstraße**

### **Sachverhalt:**

In der vorangegangenen Ausschusssitzung am 23.08.2018 wurde zum Tagesordnungspunkt „Altes Rathaus - Entwurf und Nutzung Anbau / Neubau Brunnenstraße“ ein von der Verwaltung erarbeiteter Entwurf samt Nutzungskonzept vorgestellt.

Es wurden die Beschlüsse gefasst, dass das erarbeitete Konzept nach Zustimmung durch den Denkmalschutz weiter verfolgt und ausgearbeitet werden soll und nach Vorlage der Kostenberechnung nach DIN 276 die entsprechenden Förderanträge gestellt werden sollen.

Ein gemeinsamer Ortstermin mit der Fachbehörde, der Landesdenkmalpflege Mainz, und der Unteren Denkmalschutz- und -pflegebehörde von der Kreisverwaltung Bad Ems hat stattgefunden. Der von der Verwaltung erarbeitete Entwurf wurde vor Ort abgestimmt und kann weiter verfolgt werden.

Des Weiteren wurde der Verwaltung in der letzten Sitzung mit auf den Weg gegeben, intern abzuklären, ob auch beim Neubaubereich die Architektenleistungen an ein externes Büro vergeben werden müssen oder die Verwaltung diese Aufgabe oder Teile selbst übernehmen kann.

Hierzu erfolgt derzeit noch eine interne Überprüfung. Das Ergebnis wird bei der Ausschusssitzung mündlich vorgetragen.

**Finanzierung:**

Im Haushalt 2018 stehen für die Maßnahme „Sanierung Altes Rathaus“ noch rund 59 T€ zur Verfügung. Entsprechende Verpflichtungsermächtigungen für die Folgejahre wurden im HH-Jahr 2018 nicht veranschlagt.

Wie bereits in der Sitzung des Fachbereichsausschusses 4 vom 27.03.2018 beschlossen, darf die Gesamtmaßnahme den Betrag von 2 Mio. € nicht überschreiten.

Die aus diesem Beschluss erforderlich werdenden Mittel müssen im Haushalt 2019 bereitgestellt werden.

**Beschlussvorschlag:**

Nach Ergebnis der verwaltungsinternen Prüfung und der dazu ergangenen Beratungen.

(Peter Labonte)  
Oberbürgermeister