

Bebauungsplan "Nr. 44 - Marktplatz Niederlahnstein" der Stadt Lahnstein

Entwurfssfassung für die Beratung zur Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB

Legende

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 der BauNVO)

MI Mischgebiete (§ 6 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 der BauNVO)

Baugrenze

Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Straßenverkehrsflächen

Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

Öffentliche Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

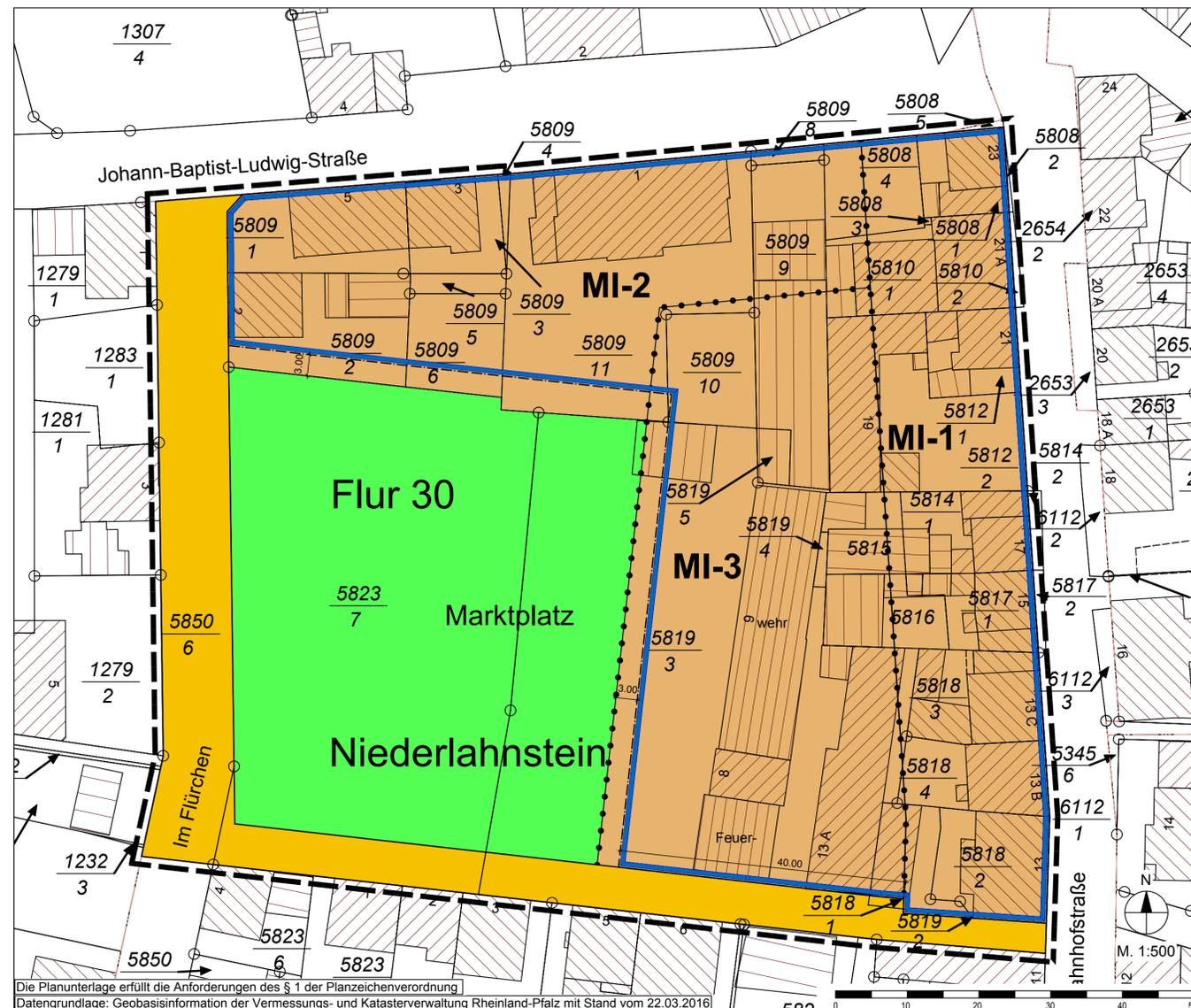
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen, zum Beispiel von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebiets (zum Beispiel § 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)

Flurstücksgrenze laut Kataster
Flurstücksnummer laut Kataster

Bemaßung

Gebäude laut Kataster

Flurgrenze



Die Planunterlage erfüllt die Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung
Datengrundlage: Geobasisinformation der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz mit Stand vom 22.03.2016

Projekt

Bebauungsplan Nr. 44
"Marktplatz Niederlahnstein"
der Stadt Lahnstein

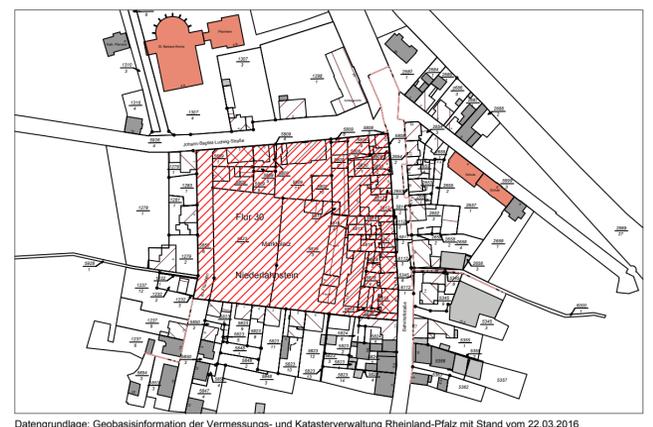
Entwurfssfassung für die Beratung zur
Beteiligung der Öffentlichkeit nach
§ 3 Abs. 2 BauGB



Hermine-Albers-Straße 3
54634 Bitburg
Telefon 06561 / 9449 01
Telefax 06561 / 9449 02
E-Mail info@i-s-u.de
Internet www.i-s-u.de

Stadt Lahnstein	Auftraggeber
2016-05	Projektnummer
zi / hm	Bearbeitung
05. November 2018	Stand
1:500	Maßstab
0,760 m x 0,500 m	Plangröße

Übersichtsplan unmaßstäblich



Datengrundlage: Geobasisinformation der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz mit Stand vom 22.03.2016