

# Stadtverwaltung Lahnstein

---

**Sitzungsvorlage**

Drucksachen-Nr.: **BV 18/3546**

<b>Fachbereich</b>	<b>Datum</b>
Fachbereich 1 - Zentrale Dienste, Stadtentwicklung und Kultur	27.12.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>öffentlich / nichtöffentlich</b>
Fachbereichsausschuss 4	07.02.2019	Ö
Stadtrat	19.02.2019	Ö

**Verfahren zur zweiten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 -  
Rheinquartier Lahnstein, Teilgebiet Nord;  
hier: Beschluss der Bebauungsplan-Änderung als Satzung gemäß  
§ 10 Abs. 1 BauGB**

**Sachverhalt:**

Einzelheiten zur Bebauungsplanung und der durchgeführten Verfahrensschritte sind der beigefügten Anlage zu entnehmen.

Am Ende des Verfahrens steht - da sich eine Behandlung mangels eingegangener Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und entsprechend vorgenommener Abwägung erübrigt - der abschließende Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan an.

**Beschlussvorschlag:**

**Die zweite Änderung des Bebauungsplanes Nr. 45 - Rheinquartier Lahnstein, Teilgebiet Nord - wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung nach der Ausfertigung durch den Oberbürgermeister ortsüblich bekannt zu machen und damit in Kraft zu setzen.

*Hinweis: § 22 GemO (Ausschließungsgründe) beachten!*

**Anlagen:**

Bebauungsplan-Unterlagen

(Peter Labonte)  
Oberbürgermeister