

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 19/3567**

Fachbereich	Datum
Fachbereich 1 - Zentrale Dienste, Stadtentwicklung und Kultur	20.03.2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 4	17.04.2019	Ö
Stadtrat	13.05.2019	Ö

**Verfahren zur Aufstellung
des Bebauungsplanes Nr. 48 - An der alten Markthalle;
hier: Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der in
den ersten beiden Beteiligungsverfahren vorgebrachten Belange**

Sachverhalt:

Einzelheiten zum Bebauungsplan und der durchgeführten Verfahrensschritte sind der beigefügten Anlage zur Sitzungsvorlage mit der Drucksachen-Nr. BV19/3576 zu entnehmen.

Im Fortgang des Verfahrens steht die Behandlung eingegangener Stellungnahmen aus den ersten beiden Beteiligungsverfahren an.

In der beigefügten Anlage sind in einer Übersicht die vorgebrachten Anregungen und Bedenken (Stellungnahmen) als auch die jeweils zugeordnete Würdigung gelistet.

Nach entsprechender Beschlussfassung gemäß den verwaltungsseitig erarbeiteten Abwägungsvorschlägen kann die Anerkennung des Bebauungsplan-Entwurfes und die Beauftragung zur Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB erfolgen.

Beschlussvorschlag:

Beschlüsse zur Abwägung nach Auflistung der Anlage zur Sitzungsvorlage in Einzelabstimmung: Dem jeweiligen Abwägungsvorschlag in Reihenfolge der römischen Ziffern I bis XX (*siehe Inhaltsverzeichnis auf den letzten beiden Blättern der Anlage mit Verweis auf die Seitenzahlen*) wird gefolgt.

Hinweis: § 22 GemO (Ausschließungsgründe) beachten!

Anlagen:

Unterlagen zur Bebauungsplanung

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister