

Unabhängige Liste Lahnstein

Stadtratsfraktion im Rat der Stadt Lahnstein

Ahl 23
56112 Lahnstein

Lennart.siefert@lahnstein.de

14.02.2019

Antrag auf Durchführung eines Workshops mit dem Thema: Marktplatz Niederlahnstein

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Zur Zeit beschäftigt viele Bürgerinnen und Bürger die Entwicklung und die zukünftige Nutzung rund um den Marktplatz und die ehemalige Feuerwache im Stadtteil Niederlahnstein.

Neben der, durch einen Projektplaner angedachten Umwandlung der Feuerwache, die in Verbindung mit dem Bau eines Parkhauses auf dem Gelände des ehemaligen Bauhofs und der Umgestaltung der Fläche des Marktplatzes in einen Park steht, beabsichtigt eine Bürgerinitiative, den Marktplatz als Parkplatz zu erhalten, der sich deren Meinung nach lediglich einer "Verschönerung" unterziehen soll. Daneben bestehen zahlreiche Einzelmeinungen zu dem Thema.

Die Gemüter der Anlieger und der Parteien, insbesondere bezogen auf die Nutzung des Marktplatzes und die Anzahl der Parkplätze sind mittlerweile sehr erhitzt.

Großprojekte, insbesondere die Umnutzung bestehender Flächen, gelingen häufig dann, wenn man den Menschen die Möglichkeit der Teilhabe und Mitbestimmung bietet - über den gesetzlich vorgeschriebenen Rahmen hinaus.

Nach einem Gespräch unserer Fraktion mit den Sprechern der Bürgerinitiative sind wir zu der Überzeugung gekommen, dass ein Workshop durch einen externen Moderator eine solche Möglichkeit bietet.

Ein solcher Workshop mit der entsprechenden Moderationstechnik ist in der Lage Lösungen unter Beteiligung vieler Menschen zu generieren.

Dabei können viele Ideen vorgebracht und erarbeitet werden, alle Beteiligte werden mitgenommen und die guten Ideen und Einwände der Bürgerinnen und Bürger Betroffenen gehen nicht verloren.

Die Unabhängige Liste beantragt daher:

Der Stadtrat möge beschließen:

Im Zeitraum der Offenlage des Bebauungsplans Nr. 44 wird ein Workshop zu diesem Thema durch einen unabhängigen Moderator unter Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger durchgeführt.

Eine Zusammenfassung der Ergebnisse fließt in die Beratungen des FBA4 und des Stadtrates ein.

Hierbei sollen unter anderem die folgenden Fragen angesprochen werden:

- Wie soll der Marktplatz aussehen?
- Was wünschen wir uns für die Zukunft für diesen Platz?
- Welche Funktionen soll der Platz erfüllen?
- Was ist möglich und was ist nötig, und was ist vor allen Dingen finanziell machbar?
- Wer setzt die Gestaltung des Marktplatzes um?

Der Workshop findet als Abendveranstaltung mit einem Zeitrahmen von ca. 2 Stunden vor dem 26.05.19 statt.

Die Kosten für das Moderatorenteam werden durch die Stadt Lahnstein übernommen, die Veranstaltung wird in der Presse beworben.

Als Moderatoren schlagen wir das Planungsbüro WSW Kaiserlautern vor.

In den Workshops zum Stadtumbau Oberlahnstein haben wir mit diesem Büro sehr gute Erfahrung gemacht. Hier liegt auch die Fachkompetenz bezogen auf das Baurecht vor. Das Büro ist neutral und kann Fragen zum Baurecht beantworten.

Wir erhoffen uns durch diese Vorgehensweise eine bessere Akzeptanz der Maßnahmen und die sachliche Umsetzung der Gestaltung des Marktplatzes in Niederlahnstein. Die guten Ideen der Bürgerinnen und Bürger sollen nicht verlorengehen gehen.

Mit freundlichen Grüßen

Die Fraktion der Unabhängigen Liste Lahnstein

Lennart Siefert Chris Sporenberg Stefanie Muno-Meier