

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 19/3623**

Fachbereich	Datum
Fachbereich 4 - Bauen, natürliche Lebensgrundlagen und Eigenbetrieb WBL	30.04.2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 4	23.05.2019	Ö

**Wesentliche Änderung einer nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz zu genehmigenden Anlage;
hier: Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens**

Sachverhalt:

Ein an der Max-Schwarz-Straße gelegener Gewerbebetrieb möchte die Kapazität einer seiner Anlagen erhöhen, wozu die Erteilung einer Genehmigung nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG) erforderlich ist.

Da über das Vorhaben in einem anderen Verfahren als dem bauaufsichtlichen Verfahren entschieden wird, ist gemäß § 36 Abs. 1 Satz 2 BauGB die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens erforderlich.

Da keine baulichen Änderungen für das Vorhaben erforderlich sind und die vorgesehene Optimierung und Kapazitätserweiterung nicht der bisherigen Nutzungsart widersprechen, bestehen gegen das Vorhaben bauplanungsrechtlich keine Bedenken.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 Satz 2 BauGB wird hergestellt.

Anlagen:

Lageplan

In Vertretung

(Adalbert Dornbusch)
Bürgermeister