

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 19/3710**

Fachbereich	Datum
Fachbereich 4 - Bauen, natürliche Lebensgrundlagen und Eigenbetrieb WBL	04.11.2019

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Werkausschuss	27.11.2019	Ö
Stadtrat	02.12.2019	Ö

Kanalerneuerung und teilweise Fahrbahnerneuerung in der Sebastianusstraße; hier: Auftrag zur Ausschreibung

Sachverhalt:

Es wird auf die Sitzungsvorlagen BV 17/3284 und BV 19/3553 verwiesen, die im Werkausschuss am 26.06.2017 und 13.02.2019 beraten wurden.

Der Mischwasserkanal in der Sebastianusstraße weist auf den Abschnitten zwischen der Schulstraße und dem Steinkauterweg auf einer Länge von rund 270 m und zwischen der Gartenstraße und der Straße „Grenbach“ auf einer Länge von rund 240 m überwiegend Schäden der Zustandsklasse 0 auf. Die aus den 1950er Jahre stammenden Falzbetonrohre sind sehr stark korrodiert, weisen abschnittsweise Risse und Verformungen auf und sollen auf gesamter Länge ausgetauscht werden. Gleiches gilt für die Schächte und die Anschlussleitungen der Kanalhausanschlüsse und Straßenabläufe.

Der Hauptkanal liegt ungefähr in der Achse der Sebastianusstraße in einer Tiefe von ca. 3,00 m und hat einen Rohrdurchmesser von 400 und 500 mm. Es ist vorgesehen den Austausch des Kanals in offener Bauweise unter Vollsperrung kleinerer Teilabschnitte für den Kraftverkehr durchzuführen. Der Fußgängerverkehr soll jederzeit aufrecht erhalten bleiben.

Die Fahrbahn zwischen der Schulstraße und der Südallee weist auf einer Länge von rund 130 m zahlreiche Risse und Flickstellen sowie Verdrückungen auf. Die Baugrunduntersuchungen haben ergeben, dass unter einer nur 5 cm dünnen Asphaltsschicht, die teilweise auch noch aus einer teerhaltigen Einstreudecke besteht,

Auffüllungen aus Schiefer und Schlacke anstehen. In diesen Bereichen soll auch außerhalb des Kanalgrabens ein den aktuellen Richtlinien entsprechender Fahrbahnaufbau (d = 60 cm) hergestellt werden. Die Fahrbahn ist in diesem Bereich ca. 5,70 m breit.

In den übrigen Teilabschnitten, also zwischen Südallee und Steinkauterweg bzw. Gartenstraße und „Grenbach“, ist der Fahrbahnoberbau, den Ergebnissen der Baugrunduntersuchungen zufolge, soweit in Ordnung. Als Erhaltungsmaßnahme ist hier vorgesehen, eine neue Asphaltsschicht über die Gesamtbreite der Fahrbahn aufzubringen.

Der Kanal in dem 190 m langen Mittelstück zwischen Steinkauterweg und Gartenstraße ist soweit in Ordnung (Zustandsklasse 4). Eine Erneuerung der Fahrbahndecke ist daher nicht vorgesehen.

Die Planung der Kanal- und Straßenbauarbeiten ist bereits so weit fortgeschritten, dass die Ausschreibung als gemeinsame Maßnahme im Dezember veröffentlicht werden kann. Die Auftragsvergabe kann Anfang 2020 erfolgen.

Die Energienetze Mittelrhein (ENM) beabsichtigen bereits im Vorfeld im bergseitigen gemeinsamen Geh- und Radweg zwei neue Wasserleitungen zu verlegen. Hausanschlüsse werden zumindest teilweise erneuert. Die Arbeiten sollen nach Angaben der ENM im Januar beginnen und spätestens Mitte März 2020 beendet sein. Mit der ENM wurde vereinbart, dass der Geh- und Radweg anschließend auf gesamter Breite eine neue Decke erhält. Im Anschluss würden dann ab Mitte März die Kanalarbeiten beginnen. Der Abschluss der Gesamtmaßnahme soll noch in 2020 erfolgen, so dass es keine Überschneidungen mit der Sanierung der Hochbrücke gibt, die der LBM Diez für 2021 eingeplant hat.

Da die ENM die Fahrbahn durch ihre Hausanschlussarbeiten voraussichtlich an mehreren Stellen kreuzen muss, würde die Deckenerneuerung dann auch ggf. für das oben beschriebene Mittelstück zwischen Steinkauterweg und Gartenstraße sinnvoll werden. Die Ausführung würde die Verwaltung vom Umfang der geplanten Arbeiten der ENM auf diesem Abschnitt abhängig machen, der allerdings bislang noch nicht feststeht.

Die Kosten der Kanal- und Straßenbauarbeiten ergeben sich wie folgt:

Nr.	Leistung	Kosten [brutto]
1	Hauptkanal	630.000 €
2	Anschlussleitungen	280.000 €
3	Nebenkosten Kanalbau	110.000 €
4	Straßenteilausbau	68.000 €
6	Deckensanierung	82.000 €
7	Nebenkosten Straßenbau	18.000 €
8	Deckensanierung optional inkl. Nebenkosten	45.000 €

Bei den Positionen 1 und 4 inklusive der anteiligen Nebenkosten handelt es sich um beitragspflichtige Maßnahmen.

Finanzierung:

Die finanziellen Mittel für die Kanalerneuerung stehen im Wirtschaftsplan 2019 – 2021 des Betriebszweiges Abwasserbeseitigung unter den Positionen 4.2.1 - 4.2.3 und 6.2.2 zur Verfügung.

Die Mittel für den Straßenteilausbau des Teilstücks Schulstraße bis Südallee sind im Haushalt 2019 unter der Maßnahmennummer 5400000-012 eingestellt.

Die Mittel für die Erhaltungsmaßnahme in Form einer Deckensanierung stehen unter Produkt 5410, Sachkonto 52338000 „Unterhaltung der Gemeindestraßen“ in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Die Arbeiten zur Erneuerung des Kanals in der Sebastianusstraße zwischen der Schulstraße und dem Steinkauterweg und zwischen der Gartenstraße und der Straße Grenbach sowie die teilweise Fahrbahnerneuerung des Teilstücks Schulstraße bis Südallee werden ausgeschrieben.

Die Ausschreibung soll auch die Straßendeckenerneuerung auf den übrigen Teilabschnitten (Südallee und Gartenstraße bis Grenbach) umfassen.

Die Ausschreibung zum Straßenausbau des Teilstücks Schulstraße bis Südallee soll erfolgen.

Die Ausschreibung zur Deckensanierung auf den übrigen Teilabschnitten (Südallee bis Steinkauterweg und Gartenstraße bis Grenbach) soll erfolgen.

Anlagen:

Lageplan

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister