

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 20/3846**

Fachbereich	Datum
Fachbereich 4 - Bauen, natürliche Lebensgrundlagen und Eigenbetrieb WBL	16.09.2020

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 4	27.10.2020	Ö
Stadtrat	29.10.2020	Ö

Bebauungsplan Nr. 48 - An der alten Markthalle und Bebauungsplan Nr. 46.1 - Rheinquartier, Teilgebiet Süd; hier: Vergabe von Straßennamen

Sachverhalt:

Die Vergabe von Straßennamen stellt eine Organisationsmaßnahme im Bereich der gemeindlichen Selbstverwaltung dar. Straßennamen dienen hauptsächlich zur Orientierung, weswegen jede Straße mit einer eigenen Bezeichnung versehen werden soll.

Der Bau der Verkehrsanlagen im Baugebiet **An der alten Markthalle** ist derzeit im Gange. Deren endgültige Herstellung wird erfolgen, wenn ein Großteil der Grundstücke bebaut ist. Vorab bedarf es aber für die zukünftigen Anwohner und deren zu erwartenden Lieferverkehr schon der Benennung der verschiedenen Straßen.

Bereits frühzeitig wurde beim Erschließungsträger angeregt, dass dieser und die dortigen Grundstückserwerber Vorschläge zur Namensgebung einreichen können. Als Anlage sind diese Vorschläge aufgelistet. Teilweise handelt es sich um Bezeichnungen, die bereits im Stadtgebiet vorhanden sind bzw. um geringfügige Abwandlungen von bereits vorgeschlagenen und vorhandenen Bezeichnungen. Selbstverständlich sind auch andere Vorschläge möglich.

Wie im beigefügten Lageplan ersichtlich, macht es aus Gründen der Verkehrsführung und der mit der Straßenbenennung einhergehenden Hausnummerierung Sinn, drei unterschiedliche Straßennamen im Baugebiet **An der alten Markthalle** zu vergeben. In Anlehnung an die Bezeichnung des Bebauungsplanes wird für die Verkehrsanlage

im Hauptzufahrtbereich des Gebietes die Bezeichnung „Alte Markthalle“ vorgeschlagen. Für die beiden anderen neuen Straßen südlich (Planstraße A) und westlich (Planstraße C) der Alten Markthalle sollten Bezeichnungen gewählt werden, die diesem Thema entsprechen, wie z. B. Am Erdbeerfeld, Beerenstraße oder Zum Obstbäumchen.

Im **Bebauungsplangebiet Nr. 46.1 – Rheinquartier, Teilgebiet Süd** ist eine Stichstraße vorgesehen, die bisher ebenfalls noch keinen Namen erhalten hat. Die Rheinquartier GmbH & Co. KG als Investor für dieses Gebiet hat als Straßennamen die Bezeichnung „Am Stellwerk“ vorgeschlagen. Auch wenn es sich um eine Privatstraße handelt, obliegt der Stadt die Aufgabe der Namensgebung. Ein Lageplan ist als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Im Baugebiet An der alten Markthalle erhält die mit Planstraße A bezeichnete Verkehrsanlage den Namen „.....“

Die Planstraße B erhält den Namen „Alte Markthalle“

und die Planstraße C erhält den Namen „.....“.

Die Planstraße im Bebauungsplan Nr. 46.1 – Rheinquartier, Teilgebiet Süd“ erhält den Namen „Am Stellwerk“.

Anlagen:

Vorschlagsliste Straßennamen

Lageplan „An der alten Markthalle“

Lageplan „Rheinquartier, Teilgebiet Süd“

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister