

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: MV 21/4033

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 2 - Finanzen	27.09.2021	
Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 2	05.10.2021	Ö

Baulückengrundstück Sebastianusstraße

Sachverhalt:

Abweichend vom Vorschlag der Verwaltung, vor dem Hintergrund der wirtschaftlichen Situation der Stadt Lahnstein den Zuschlag dem deutlich höheren Angebot von Dr. med. Hans-Werner Schmitz zu erteilen, hatte sich der Fachbereichsausschuss 2 in seiner Sitzung am 20.07.2021 zugunsten des Angebots der Stiftung Heime Scheuern entschieden. Dem Stadtrat wurde empfohlen, den Zuschlag dem Angebot der Stiftung Heime Scheuern unter folgenden Rahmenbedingungen zu erteilen:

- Erfolgt eine Umsetzung des Projektes nicht innerhalb von zwei Jahren, ist der Vertrag rückabzuwickeln.
- Die Veräußerung erfolgt ausschließlich zum Zweck der Errichtung einer Wohneinrichtung für Menschen mit Behinderung.
- Die Verwaltung wird beauftragt, mit Herrn Dr. Schmitz bezüglich eines Alternativstandortes für sein Projekt Kontakt auszunehmen.

Vor Beratung der Kaufangebote im Stadtrat hatte der Bieter Dr. Schmitz noch ergänzende Erläuterungen zu seinem Kaufpreisangebot vorgelegt, die dem Stadtrat zur Kenntnis gegeben wurden. Eine Änderung des gebotenen Kaufpreises ergab sich hierdurch nicht.

In seiner Sitzung am 13.09.2021 ist der Stadtrat dieser Empfehlung gefolgt und hat entschieden, das Baulückengrundstück Sebastianusstraße an die Stiftung Heime Scheuern zu veräußern.

(Peter Labonte)
Oberbürgermeister