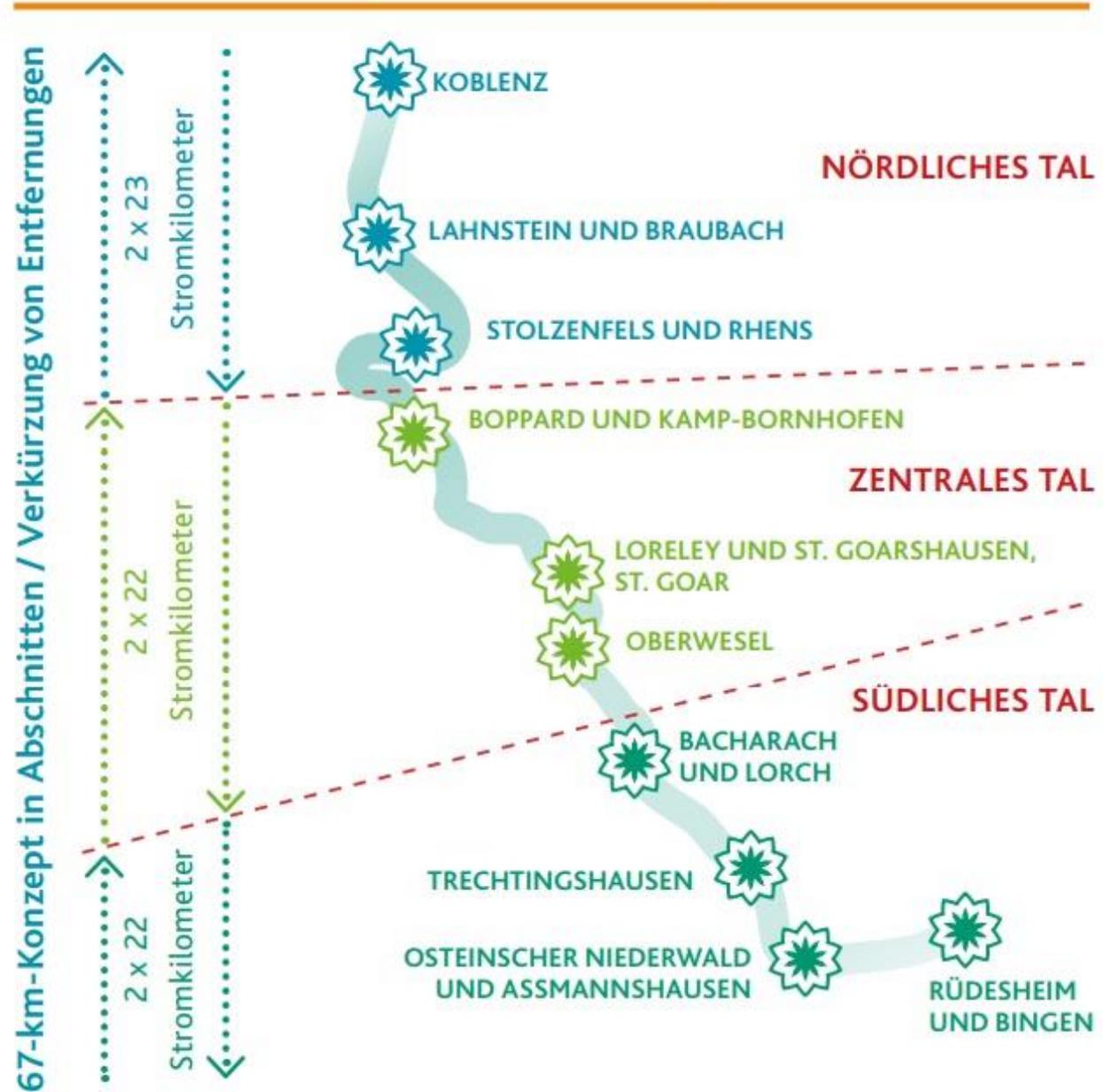




## **Informationen zur BUGA-Aufsichtsratssitzung**

# Dreiteilung des BUGA-Gebietes



## Konkretisierung

# Abgleich mit Kriterien, Leitzielen der DBG, Regionalität, Managementplan



## Finanzierung



## Zusatzprojekte

- RheinBalkone (Aussichtspunkte mit Blickbeziehungen)
- Burggärten: drei Beispielhafte Gestaltungen

## Zeitschiene

BUGA-FLÄCHEN BÜRGERPROJEKTE	BUGA- ENTWICKLUNGSPROJEKTE	BUGA- GÄRTEN	BUGA-FLÄCHEN KORRESPONDENZPROJEKTE
<p><b>2022</b> Mitte des Jahres Besetzung Auswahlkuratorium Bürgerprojekte Ende des Jahres Abgleich Auswahl Sammlung Bürgerprojekte mit Ideen Wettbewerbsgewinner</p>	<p><b>2021</b> 28.10. Aufsichtsratssitzung: Beschlussfassung Flächenkulisse, Investitionen &amp; Bürgerprojekte Ende Nov/ Anfang Dez Auswahl und Vergabe eines Büros zur Vorbereitung der Wettbewerbsauslobung nach RPW</p>	<p><b>2026</b> Mitte des Jahres Entscheidung, ob Büros der Daueranlagen auch Ausstellungsplanung übernehmen, ansonsten VOF-Verfahren, Auswahl Büro für Umsetzung Ende des Jahres Planungsbeginn Anfang</p>	<p><b>2022</b> Bis jeweils Sep 2022–2026 Antragsstellung Förderprojekte Jeweils Jan / Feb 2022–2027 VOF-Verfahren, Auswahl Büro für Umsetzung Genehmigungsphase, Audit Welterbeerträglichkeit beachten</p>
<p><b>2023</b> Anfang des Jahres Auswahl erster Bürgerprojekte</p>	<p><b>2022</b> Ab Jan bis Apr: Ziel- und Programmfundung als Weiterentwicklung der Machbarkeitsstudie. Workshops und Bürgerbeteiligung Ab Mai Definition Wettbewerbsbedingungen und Wettbewerbsaufgabe Teil A + Teil B, Auslobung 3 Wettbewerbe (1 pro Talabschnitt) Bis Ende Jul Bearbeitungszeit der teilnehmenden Büros Bis Ende Aug Vorprüfung Bis Ende Sep Preisgerichtssitzung mit dazugehöriger Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten Okt / Nov VOF-Verfahren, Auswahl Büro für Umsetzung</p>	<p><b>2027</b> Mitte des Jahres Audit Welterbeerträglichkeit Mitte des Jahres Beginn Ausschreibung und Vergabe Ende des Jahres Beginn Ausstellungsbauten</p>	<p><b>2026</b> bis Ende des Jahres Ausschreibung und Vergabe, Abbrucharbeiten und Rodung</p>
<p><b>2024</b> Anfang des Jahres Auswahl weiterer Bürgerprojekte</p>	<p><b>2023</b> Anfang des Jahres Planungsbeginn Ende des Jahres Genehmigungsphase / Audit Welterbeerträglichkeit</p>	<p><b>2029</b> März Abschluss Baumaßnahmen Ende des Jahres Beginn Rückbau</p>	<p><b>2027</b> bis Anfang des Jahres Beginn Baumaßnahmen</p>
<p><b>2025</b> Anfang des Jahres Audit Auswahl Bürgerprojekte, Planung &amp; Realisierung Bürgerprojekte parallel zu fortschreitenden BUGA-Bauprojekten</p>	<p><b>2024</b> Mitte des Jahres Beginn Ausschreibung und Vergabe Ende des Jahres Beginn Abbrucharbeiten / Rodung</p>		<p><b>2029</b> März Abschluss Baumaßnahmen</p>
<p><b>2028</b> Ende des Jahres Abschluss Baumaßnahmen</p>	<p><b>2025</b> Mitte des Jahres Beginn Baumaßnahmen</p>		
	<p><b>2029</b> März Abschluss Baumaßnahmen Ende des Jahres Beginn Rückbau und Wiederherstellungsmaßnahmen</p>		
	<p><b>2030</b> Mitte des Jahres Abschluss Wiederherstellungsmaßnahmen</p>		

# BUGA in Lahnstein – zentrale Flächen

- Rheinufer Niederlahnstein bis Maximiliansbräu
- Lahnufer bis Rudi-Geil Brücke
- (Neugestaltung Lahnufer bis Schleuse „anhängen“)
- Lahnquerung – Lahnbrücke
- Rheinufer Oberlahnstein mit Hafenköpfchen
- Wassergarten Martinsschloss

Gestaltung und Abwicklung durch BUGA-GmbH

# BUGA in Lahnstein – Entwicklung der übrigen Stadt

- Öffentliche Flächen (Plätze, Straßen)
- Öffentliches Grün
- Privates Grün
- Gastronomie/Hotellerie
- Einzelhandel
- Bau Erschließungsstraße
- Umsetzung Mobilitätskonzept
- Bahnhofsvorplatz Oberlahnstein ...