

Stadtverwaltung Lahnstein

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

Lahnstein, 06.09.2021

Gremium	Fachbereichsausschuss 3
Datum	Donnerstag, den 17.06.2021
Sitzungsbeginn	17:00 Uhr
Sitzungsende	18:45 Uhr

Öffentlicher Teil

TOP 3 Modernisierung bzw. Umbau der katholischen Kindertagesstätte Arche Noah, Lahnstein Vorlage: BV 21/3977

Herr Zilch erläutert kurz die Unterschiede der beiden vorliegenden Kostenannahmen für die Modernisierung der katholischen Kindertagesstätte Arche Noah.

Beide Kostenermittlungen beinhalten die Maßnahmen, die durch das zuständige Landesjugendamt in Bezug auf die Umsetzung des neuen Kita-Zukunftsgesetzes als betriebserlaubnisrelevant notwendig eingestuft wurden.

Dazu gehören u.a. die Schaffung eines Personalraumes sowie eines Nebenraumes. Darüber hinaus soll der Bereich für die Essensverpflegung optimiert werden. Ebenso soll der Schlafraum verlagert und vergrößert werden. Dabei wurden die Kosten für die notwendigsten Umbaumaßnahmen i.H.v. 165.000 € ermittelt. Hierin sind die Kosten für die Fassadenarbeiten nicht enthalten. Die Kostenermittlung von 433.000 € schließt hier eine grundsätzliche Sanierung inklusive energetische Ertüchtigung mit ein.

Die **Verwaltung** macht hier nochmal deutlich, dass das Betreuungsplatzangebot in dieser Einrichtung aufgrund der räumlichen Gegebenheiten nicht erweitert werden kann. Diese Aussage wurde von der zuständigen Betriebserlaubnisbehörde bestätigt. Bei der Umsetzung der baulichen Maßnahmen geht es nur um den dauerhaften Erhalt der vorhandenen Betreuungsplätze.

Der Kreis hat diesbezüglich eine Förderung in Höhe von 50.000 € in Aussicht gestellt. Eine Förderung des Landes besteht nicht, da nur zusätzliche Plätze gefördert werden. Für die Umsetzung baulicher Maßnahmen räumt das neue Kita-Zukunftsgesetz eine Übergangsfrist bis zum Jahr 2028 ein. Bis dahin müssen die Maßnahmen abgeschlossen sein, ansonsten wird das Landesjugendamt die Betriebserlaubnis für die Kindertagesstätte mit der aktuellen Anzahl der Betreuungsplätze (45 Plätze) nicht fortlaufend erteilen.

Frau Sasse teilt auf Befragen mit, dass es sich bei der Modernisierung nur um die Räumlichkeiten der Kindertagesstätte handelt. Die Herstellung einer barrierefreien

