Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 22/4174/1**

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 4 - Bauen, natürliche Lebensgrundlagen und Eigenbetrieb WBL	30.06.2022	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 4	13.07.2022	Ö

Abbruch Weißergasse 5; hier: Auftragsvergabe

Sachverhalt:

In Ergänzung zu der Vorlage BV 22/4174 wird das Ergebnis der Submission und der Beschlussvorschlag zur Vergabe des Auftrages nachgereicht.

Nach der öffentlichen Bekanntmachung der Ausschreibung haben 4 Firmen zum Submissionstermin am 08.06.2022 rechtsverbindliche Angebote vorgelegt.

Die abgegebenen Angebote wurden gemäß den §§ 16 und 16 a – d VOB/A formell, rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft. Die Prüfungen haben ergeben, dass die Angebote die Voraussetzungen in formeller und technischer Hinsicht erfüllen.

Da das Angebot des Mindestbietenden mit 60 % deutlich unter den Angeboten der Mitbewerber liegt, wurde eine schriftliche Aufklärung der Auskömmlichkeit insgesamt, sowie eine Aufklärung einzelner Einheitspreise, gefordert. Die Erklärung zur Auskömmlichkeit wurde fristgerecht eingereicht. Die Eignung des Bieters wurde geprüft.

Die abschließende rechnerische Prüfung hat folgendes Ergebnis:

Nr	Bieter	Geprüfte Angebotssumme € brutto	In %
1	C & D Abbruch GmbH, Boppard	77.404,15	100,00
2	Bieter 2	124.017,28	160,22

3	Bieter 3	131.064,46	169,32
4	Bieter 4	167.543,08	216,45

Die Firma C & D Abbruch GmbH hat nach dem Ergebnis der Gesamtwertung das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Für den Abbruch des Anwesens Weißergasse 5, wird die **Firma C & D Abbruch GmbH**, Boppard, mit der Angebotssumme in Höhe von **77.404,15 € brutto** vorgeschlagen.

Finanzierung:

Die finanziellen Mittel stehen im Haushaltsplan 2022, Teilhaushalt 2 unter dem Produkt 1.1.4.1, Sachkonto 52310000 Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen in Höhe von 120.000 € unter dem Titel Abbruchkosten Weißergasse 5 zur Verfügung.

Am 21. März 2022 ging die Förderrechtliche Anerkennung der Maßnahme „Niederlegung Weißergasse 5“ i.V.m. der Herstellung eines Parkplatzes ein. Die ADD hat Kosten in Höhe von 148.000 € für den Abbruch und 50.000 € für den Parkplatz als Zuwendungsfähig anerkannt. Es wird auf die Mitteilungsvorlage MV 22/4113 verwiesen.

Auswirkungen Umweltschutz:

Entsprechend Kreislaufwirtschaftsgesetz werden die Abfälle getrennt gesammelt, behandelt und einer fachgerechten Entsorgung oder Wiederverwertung zugeführt.

Bezüglich auftretender Staubbelastungen soll eine Staubbindemaschine zum Einsatz kommen.

Des Weiteren wurde der Verdacht einer Population von Fledermäusen im Gebäude überprüft und als unbegründet festgestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für den Abbruch des Anwesens Weißergasse 5 wird an die mindestbietende **Firma C & D Abbruch GmbH, Boppard**, zum Angebotspreis in Höhe von **77.404,15 €** vergeben.

(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister