

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **MV 23/4337**

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 2 - Finanzen	27.02.2023	
Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich

Anfrage der CDU-Fraktion

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 22.02.2023, hier eingegangen am 23.03.2023, erkundigt sich die CDU-Fraktion im Rat der Stadt Lahnstein nach dem Sachstand der von der Stadt Lahnstein abzugebenden Grundsteuererklärungen.

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

- 1) Die Stadt Lahnstein verfügt über rund 4.000 Grundstücke. Zum überwiegenden Teil handelt es sich um Grundstücke der Land- und Forstwirtschaft. Für jedes dieser Grundstücke muss grundsätzlich einzeln eine Grundsteuererklärung in Elster abgegeben werden. Unglücklicherweise ist der zur Verfügung stehende Vordruck in Elster für kommunale Grundstücke aufgrund fehlender Auswahlkriterien nicht immer anwendbar. Hier mussten daher diverse Rückfragen erfolgen bzw. Sammelschreiben mit ergänzenden Erklärungen erstellt werden. Ein nicht unerheblicher Teil der städtischen Grundstücke (rund 1.200) sind vollständig steuerbefreit (Straßen, Verwaltungsgebäude, Grünflächen, etc.).
- 2) Zwischenzeitlich wurde für rund 90 % der stadteigenen Grundstücke eine Grundsteuererklärung abgegeben. Die steuerbefreiten Grundstücke wurden fristgerecht über eine Sammelerklärung abgegeben.

Anlagen:

Schreiben der CDU-Fraktion vom 22.02.2023

(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister