

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **MV 23/4341**

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 2 - Finanzen	27.02.2023	
Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich

Bauvorhaben der Stiftung Scheuern - Anfrage der CDU-Fraktion vom 22.02.2023

Sachverhalt

Eine Teilfläche aus dem Grundstück Nr. 398/17 im Bereich des ehemaligen alten Friedhofs wurde an die Stiftung Scheuern zur Herrichtung eines betreuten Wohnens für Menschen mit Beeinträchtigungen veräußert. Die Gremien hatten nach umfassenden Beratungen im Fachbereichsausschuss 2 am 20.07.2021 und im Stadtrat am 13.09.2021 für das Angebot der Stiftung Scheuern entschieden. Die Annahme des Angebots erfolgte mit der Maßgabe, dass ein Baubeginn bis zum 01.07.2023 zu erfolgen hat, ansonsten soll eine Rückabwicklung erfolgen.

Der notarielle Kaufvertrag konnte am 08.08.2022 abgeschlossen werden. Die Verpflichtung zum Baubeginn bis zum 01.07.2023 wurde Gegenstand des Notarvertrages.

Mit Bauschein 6022/22 vom 04.10.2022 wurde das Vorhaben aufgrund eines Bauantrages vom 15.07.2022 bauaufsichtlich genehmigt. Von einem Baubeginn bis zum 01.07.2023 ist nach aktuellem Kenntnisstand auszugehen.

Anlagen

- Anfrage der CDU-Fraktion vom 22.02.2023

(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister