Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 23/4414**

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 1 - Zentrale Dienste, Stadtentwicklung und Kultur	13.06.2023	

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Fachbereichsausschuss 1	26.06.2023	Ö

Situation Stadthalle Lahnstein; hier: Antrag der CDU-Fraktion vom 09. Mai 2023

Sachverhalt:

Mit beigefügten Schreiben vom 9. Mai 2023 beantragt die CDU-Stadtratsfraktion, das Thema „Stadthalle Lahnstein: Pächter“ zu beraten.

Die Stadthalle Lahnstein besteht seit nunmehr 50 Jahren.

In Zeiten der Corona-Pandemie ist die Auslastung wie auch in vergleichbaren Veranstaltungsstätten zurückgegangen. Dies führte letztlich bei dem bisherigen Pächter zu dem Wunsch, das bestehende Pachtverhältnis zum 31.12.2022 aufzulösen.

Diesem Wunsch des Pächters haben die städtischen Gremien auch zugestimmt.

Für die Karnevalsveranstaltungen wurden Übergangslösungen getroffen, die eine weitere Versorgung durch den bisherigen Caterer ermöglichten.

Eine Verpachtung wurde bisher verwaltungsseitig einem Interessenten angedient. Eine Rückmeldung desselben steht noch aus.

Derzeit erfolgen weiterhin Vermietungen, auch solche mit Catering. Dann erbringen entsprechende Drittanbieter diese Leistung anstelle des bisherigen Pächters.

Unter Berücksichtigung dieses Status quo besteht daher noch immer Raum für andere Gestaltungs- bzw. Nutzungskonzepte für die Stadthalle.

Diese sind nach Ansicht der Verwaltung in Zusammenhang zu denken mit den kulturellen Angeboten, die bisher auch im JUKZ sowie im Sporkenburger Hof angeboten wurden. Hier entsprechende Synergien zu schaffen bzw. zu nutzen, dürfte auch angesichts der Haushaltssituation notwendig werden.

Ein endgültiges Konzept zur künftigen Nutzung der Stadthalle wird nach Stellenbesetzung der im Stellenplan 2023 bisher vakanten Position der Fachbereichsleitung Stadtmarketing/ Kultur/ Wirtschaft erarbeitet und in den städtischen Gremien abgestimmt.

Eine Stellenausschreibung war erst nach der am 07.06.2023 hier eingetroffenen Haushaltsgenehmigung möglich und ist allerdings bereits am 16.06.2023 erfolgt.

Finanzierung:

Die Erarbeitung eines Konzeptes hat zunächst keine finanziellen Auswirkungen.

Auswirkungen Umweltschutz:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, ein Konzept zur Nutzung der Stadthalle unter Berücksichtigung der weiteren kulturell genutzten Gebäude sowie der bestehenden kulturellen Angebote zu erarbeiten. Dies soll unter Einbindung der Fachbereichsleitung 4 nach deren Dienstantritt erfolgen.

Anlagen:

Antrag der CDU-Fraktion vom 09. Mai 2023

(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister