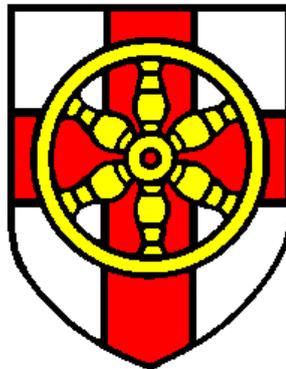


S a t z u n g

- Entwurf -

der Stadt Lahnstein



**über die Aufhebung einer Veränderungssperre
für die von der Bundesstraße B 260 im Norden und der
Lahn im Süden umschlossenen Flächen
(Geltungsbereich des beabsichtigten Bebauungsplanes
Nr. 50 - Hohenrheiner Hütte / Alte Schleuse)**

Inhalt

Inhalt.....	1
§ 1 Aufhebung der Veränderungssperre.....	2
§ 2 Geltungsbereich der Veränderungssperre	2
§ 3 Inkrafttreten und Geltungsdauer	2
Ausfertigung.....	3
Karte des Geltungsbereiches.....	4

**Der Stadtrat der Stadt Lahnstein hat in öffentlicher Sitzung am
.. .. . gemäß § 24 der Gemeindeordnung für
Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994,
zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Mai 2023
(GVBl. S. 133) sowie aufgrund der §§ 14, 16 und 17 des
Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der
Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom
3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) - jeweils in den zur Zeit gel-
tenden Fassungen - nachfolgende Satzung beschlossen:**

§ 1

Aufhebung der Veränderungssperre

Die Veränderungssperre für den Bereich zwischen der Bundesstraße B 260 im Norden und der Lahn im Süden, die der Stadtrat in öffentlicher Sitzung am 21. November 2022 zur Sicherung der Planung beschlossen hat und am 25. November 2022 bekannt gemacht wurde, wird aufgehoben.

§ 2

Geltungsbereich der Veränderungssperre

Der räumliche Geltungsbereich der Veränderungssperre ergibt sich aus der anhängenden Karte, die Teil der Satzung ist.
Zum Zeitpunkt der Einsichtnahme in das Liegenschaftskataster am 5. Mai 2023 umfasst der Geltungsbereich folgende Flurstücke in der Gemarkung Niederlahnstein: Flurstücke Nr. 5865/1, 5865/5, 5867/7, 5867/11, 5867/13, 5867/15, 5867/17, 5867/18, 5867/19, 5867/20, 5868/1, 5868/2, 5869/1, 5869/2, 5870/2, 5870/3, 5871, 5872/1, 5873/5, 5873/6, 5873/7, 5874/3, 5874/5, 5874/6, 5874/7, 5875/1, 5875/2, 5876/1, 5876/2, 5877/2, 5877/3, 5877/4, 6116/3, 6117/2, 6117/3, 6117/4, 6117/8 und 6117/9 in Flur 31; Flurstücke Nr. 1202/3, 1202/6 und 6021/4 in Flur 13.

§ 3

Inkrafttreten und Geltungsdauer

Diese Satzung tritt gemäß § 16 Abs. 2 Satz 1 BauGB i.V.m. § 24 Abs. 3 GemO am Tag der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

*Lahnstein, den ...
Stadtverwaltung Lahnstein*

*(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister*

(Dienstsiegel)

Ausfertigung

Die vorstehende Satzung über die Aufhebung einer Veränderungssperre wird hiermit ausgefertigt.

Lahnstein, den ...

Stadtverwaltung Lahnstein

*(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister*

(Dienstsiegel)

Karte des Geltungsbereiches

