

# Stadtverwaltung Lahnstein

---

## Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **MV 23/4503**

<b>Fachbereich</b>	<b>Datum</b>	
Fachbereich 1 - Zentrale Dienste, Stadtentwicklung und Kultur	27.10.2023	
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>öffentlich / nichtöffentlich</b>
BUGA-Ausschuss		Ö

## **BUGA 2029: Planungsstand**

Im vergangenen Jahr hat der neue Geschäftsführer der BUGA 2029 GmbH seine Arbeit aufgenommen und mit seinem Team die Planungen für die Bundesgartenschau vorangetrieben.

Die Hauptaktivitäten werden an drei Standorten mit eintrittspflichtigen Bereichen stattfinden: Lahnstein, Bacharach und Rüdesheim. Für diese Standorte wurden im Frühjahr dieses Jahres freiraumplanerische Wettbewerbe ausgelobt, die das übergeordnete Leitthema "Willkommen am Wasser" und die einzelnen Unterthemen umsetzen sollen.

Die drei Orte sollen innovative Schwerpunkte der Raumentwicklung und des Städtebaus sein, die Lebensqualität und Tourismus fördern und eine Vorbildfunktion für das gesamte Tal haben. Im Jahr 2029 werden dort die BUGA-Einnahmen durch das jeweilige Ausstellungskonzept erwirtschaftet.

Leitthema Lahnstein: „Hafen des Wissens“

Lahnstein wird im Wettbewerb als „urbaner und industrieller Standort“ beschrieben, der die vielfältigen Aspekte des Wissens, wie z.B. Gesundheit, Erholung, Freizeit und Hochwasserschutz vermitteln soll.

Der Wettbewerb umfasst die Gestaltung der Uferbereiche an Rhein und an der Lahnmündung (Realisierungsteil) sowie die städtebauliche Entwicklung im südlichen Bereich des Hafenbeckens und des Bahnhofsvorplatzes Oberlahnstein (Ideenteil).

Der Realisierungsteil soll konkrete Planungen und Entwürfe für die tatsächliche Umsetzung der BUGA liefern, während der Ideenteil langfristige Perspektiven und Visionen für die Zukunft aufzeigen soll.

Die wichtigsten Punkte des Wettbewerbs zur Gestaltung der Rheinanlagen Oberlahnstein, der Lahnmündung Niederlahnstein und des Hafendamms werden in

der Sitzung anhand einer Präsentation vorgestellt. Auch auf das Mobilitätskonzept wird eingegangen.

#### Umweltschutz/Finanzen

Die Träger öffentlicher Belange wurden bereits vor Auslobung des Wettbewerbs beteiligt. Sie sind als sachverständige Berater auch im Preisgericht vertreten. So sind Vertreter der Stadt, des Landkreises, der Umweltbehörden, der Wasserwirtschaft, der SGD, des Welterbes, des LBM und der ADD (Finanzen) beteiligt.

(Lennart Siefert)  
Oberbürgermeister