

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 25/4983**

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 3 Bauen, Umwelt, Stadtplanung, WBL	08.08.2025	
Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Stadtrat	18.09.2025	Ö

Kita Kastanienplatz, Lieferung und Errichtung einer Containeranlage; hier: Auftragsvergabe

Sachverhalt:

Am 19.12.2024 hat der Stadtrat der Durchführung eines öffentlichen Ausschreibungsverfahrens für eine Kindertagesstätte mit 135 Kita-Plätzen in Modulbauweise auf dem Standort Sportplatz Friedrichsseggen zugestimmt. Hierbei sollte ein Ankauf und nicht eine Mietvariante vorgesehen werden.

Die Ausschreibung zur Lieferung und Montage der Containeranlage wurde am 23.07.2025 veröffentlicht. Die Anlage wird als eingeschossiger Modulbau mit rund 1.150m² Nutzfläche errichtet und soll sechs Gruppenräume sowie sämtliche Nebenräume und Technikbereiche umfassen. Die Ausführung erfolgt gemäß den geltenden Vorschriften und Standards (GEG, Brandschutz, Barrierefreiheit u. a.).

Im Rahmen des Angebots hat der Bieter einen Rückkaufwert der Module in Höhe von mindestens 15 % des Nettoanschaffungswerts innerhalb eines Zeitraums von zehn Jahren verbindlich zuzusichern. Diese Verpflichtung wurde als bindende Voraussetzung in die Ausschreibungsunterlagen aufgenommen.

Der Submissionstermin ist am 18.08.2025. Die Ergebnisse der Angebotswertung sowie der Vergabevorschlag werden in einer Ergänzungsvorlage zur Beschlussfassung vorgelegt.

Finanzierung:

Für die Maßnahme „Ankauf Container für die vorübergehende Auslagerung der Kita Kastanienplatz“ sind im Haushalt unter Produkt 360500000-004, Sachkonto 0399 9000, Mittel in Höhe von 2.750.000 € bereitgestellt. Somit stehen im Haushalt 2025 ausreichend Mittel zur Verfügung.

Auswirkungen Umweltschutz:

Keine besonderen Auswirkungen.

Beschlussvorschlag:

Nach dem Ergebnis der Angebotsprüfung

In Vertretung

(Manfred Radermacher)
Beigeordneter