

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 25/5129**

Fachbereich	Datum	
Fachbereich 3 Bauen, Umwelt, Stadtplanung, WBL	20.11.2025	
Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Ausschuss für Bauen, Umwelt, Stadtplanung	03.12.2025	Ö

Sanierung Stützmauer Oberheckerweg 32; hier: Auftragsvergabe

Sachverhalt:

Die städtische Stützmauer entlang des Oberheckerwegs bei Haus Nr. 32 ist zu erneuern.

Die Stützwand ist ca. 27,0 m lang und 1,0 m hoch. An dem Bauwerk selbst sind Schäden mittleren bis großen Ausmaßes zu verzeichnen. Sie neigt sich zum Nachbargrundstück und zeigt deutliche Rissbildungen und Versätze auf. Weiterhin ist der Beton teils stark geschädigt in Form von Absandungen, Fehlstellen und Verwitterung bis hin zu Zersetzungserscheinungen. Die Gesamtstandsicherheit ist nicht mehr ausreichend gewährleistet.

Die beauftragte gbm Gesellschaft für Baugeologie und -meßtechnik mbH - Baugrundinstitut - empfiehlt die Erneuerung durch Fertigteil-Stützwinkel auszuführen. Der Platzbedarf und der Eingriff in den Gehwegbereich ist deutlich geringer als bei Ausführung einer massigen Schwergewichtswand. Auch die Möglichkeit einer abschnittsweisen Vorgehensweise durch den Einbau von Fertigteilstützwinkeln bietet gewisse Vorteile im Zusammenhang mit der Lagesicherung der im Gehweg vorhandenen Gasleitung.

Die Maßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben, die Submission erfolgte am 18.11.2025. 10 Firmen haben ihr Angebot fristgerecht eingereicht. Anhand der vorgelegten Nachweise wurde die Eignung aller Bieter bestätigt. Ebenso wurden die Angebote in formeller, rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Hinsicht geprüft. Ein Bieter musste ausgeschlossen werden. Die Prüfung hat zu folgendem Ergebnis geführt:

Nr.	Bieter	Geprüfte Angebotssumme brutto	In %
1	Martin Meurer & Co. GmbH, Kobern-Gondorf	53.702,72 €	100,00
2	Bieter 2	57.688,23 €	107,42
3	Bieter 3	58.115,14 €	108,22
4	Bieter 4	59.353,45 €	110,52
5	Bieter 5	60.482,94 €	112,63
6	Bieter 6	60.845,82 €	113,30
7	Bieter 7	68.888,01 €	128,28
8	Bieter 8	102.603,78 €	191,06
9	Bieter 9	222.347,63 €	414,03

Die Firma Martin Meurer & Co. GmbH hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Die Firma Martin Meurer & Co. GmbH ist aus vorangegangenen Projekten bekannt. Die Firma verfügt sowohl über das notwendige Fachpersonal, als auch den erforderlichen Maschinenpark zur sach- und fachgerechten Ausführung der ausgeschriebenen Bauarbeiten.

Finanzierung:

Im Haushalt 2025 stehen unter Produkt 54100000, Sachkonto 52338000 für die Sanierung der Stützmauer Oberheckerweg ausreichend Mittel zur Verfügung.

Auswirkungen Umweltschutz:

Da es sich bei der Maßnahme um die Erneuerung einer vorhandenen Stützmauer handelt, hat diese keine negativen Auswirkungen auf die Umwelt.

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für die Erneuerung der Stützmauer Oberheckerweg wird an die Firma Martin Meurer & Co. GmbH, In der Kunn 4, 56330 Koblen-Gondorf, zum Bruttoangebotspreis von 53.702,72 € erteilt.

(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister