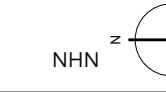




- Asphalt**  
Kombinierter Geh- und Radweg
- Natursteinpflaster**  
Banktaschen und Platz Rheinterrassen
- Wassergebundene Decke**  
Parkplatz Rheinterrassen
- Kräuter- und Wiesenfläche**  
Städtischer Grund
- Kräuter- und Wiesenfläche**  
Städtischer Grund, Erweiterungsflächen
- Kräuter- und Wiesenfläche**  
Nicht-städtischer Grund



**Planänderung**


**Bauvorhaben**  
**Neugestaltung des Rheinufers in Niederrahnstein**  
 Planungs- und Überwachungsleistungen für Freianlagen

**Bauherr:in**  
 Stadt Lahnstein  
 Kirchstr. 1  
 56112 Lahnstein

**Freianlagen**  
 GROW Landschaftsarchitektur  
 Evers | Czerniejewski  
 Landschaftsarchitekten  
 Partnerschaft mbB  
 Georgstraße 5a  
 50676 Köln



**Planinhalt**  
 Vorplanung  
**Übersichtslageplan Variante Getrennter Geh- und Radweg**  
 11.03.2026 | 1:2000 | 420x841 | SL | 25-07\_2\_L\_02 |

Bewertungskriterien	Variante B - Trennung Geh- und Radweg
<b>Förderfähigkeit</b>	förderfähig
<b>Verkehrssicherheit</b>	Verkehrssicherheit in getrennten Wegeabschnitten, Gefahr an Knotenpunkten
<b>Nutzungsqualität</b>	nicht BUGA-konform, bedingt komfortabel und leistungsfähig
<b>Kosten</b>	höchste Baukosten
<b>Bauaufwand</b>	Einsatz Saugbagger im gesamten Bereich des Bestandsweges
<b>Eingriffssintensität</b>	höchster Flächenbedarf, höchster Eingriff in Boden und hoher Eingriff in Vegetation
<b>Ökologie</b>	Zerschneidung des Naturraums
<b>Baumbilanz</b>	positive Baumbilanz, weniger Fällungen

- |  |   |
|--|---|
| <span style="border: 1px solid magenta; padding: 2px;"> </span> <b>Ausbaustufe 1</b><br>Ausbau Weg, Platzflächen, Banktaschen: 22.100 m <sup>2</sup> | <span style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> </span> <b>Abbruch Zaun</b><br>Einfriedung Kleingärten |
| <span style="border: 1px solid purple; padding: 2px;"> </span> <b>Ausbaustufe 2</b><br>Ausbau Erweiterungsflächen: 11.500 m <sup>2</sup>             | <span style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> </span> <b>Planung Zaun</b><br>Einfriedung Kleingärten |

