

Stadtverwaltung Lahnstein

Sitzungsvorlage

Drucksachen-Nr.: **BV 26/5279**

Fachbereich	Datum
Fachgebiet 1.2 Finanzen	23.04.2026

Beratungsfolge	Sitzungstermin	öffentlich / nichtöffentlich
Stadtrat	06.05.2026	Ö

Beteiligte Ämter	einverstanden	Datum
Fachbereich 3 Bauen, Umwelt, Stadtplanung, WBL	ja / nein	

Sondervermögen RLP-Plan für Bildung, Klima und Infrastruktur

Sachverhalt:

In der Sitzung des Stadtrates am 25.03.2026 wurde mit der **BV 26/5198** über das allgemeine Verfahren **bezüglich** des **Sondervermögens** Rheinland-Pfalz-Plan für Bildung, Klima und Infrastruktur informiert.

Die Landkreise und kreisfreien **Städte** haben **diesbezüglich** ein regionales Umsetzungskonzept zu erstellen und fortzuschreiben. Ziel des Regionalkonzeptes ist, dass Investitionen strategisch **gebündelt** werden, **Prioritäten** transparent festgelegt werden und eine **möglichst** starke und nachhaltige Entwicklung der jeweiligen Region erreicht wird.

Zwischenzeitlich wurde vom Rhein-Lahn-Kreis ein erster Entwurf des Regionalen Umsetzungskonzeptes **übersandt** (siehe Anlage), welcher mit den **kreisangehörigen** Kommunen abgestimmt werden soll.

Es wurde sich darauf **verständnis**, dass von den jeweils zu beteiligenden Verbandsgemeinden und der Stadt Lahnstein keine Einzelprojekte mit jeweiligen **Beträgen an den Rhein-Lahn-Kreis zu melden sind**.

Der Kreis bittet jedoch um **Bestätigung**, dass die im Entwurf genannten **strategischen Investitionsbereiche**

1. Bildungs- und Betreuungsinfrastruktur
2. Mobilität, Verkehr und klimafreundliche Infrastruktur

- 3. Sport, Freizeit und soziale Infrastruktur
- 4. Energie- und Wärmeinfrastruktur
- 5. Bevölkerungsschutz (Sicherheit, Gesundheit und Krisenfestigkeit)

mitgetragen werden können oder ob gegebenenfalls Ergänzungsbedarf besteht.

Das Regionale Umsetzungskonzept soll demnächst im Kreisausschuss vorberaten und abschließend am 22.06.2026 im Kreistag beschlossen werden.

Das bedeutet, dass entsprechende Projekte, die über das Sondervermögen finanziert werden sollen, vorher vom Stadtrat beschlossen werden müssten, um dem Kreis mitteilen zu können, dass die genannten strategischen Investitionsbereiche auch für die Maßnahmen der Stadt Lahnstein geeignet sind.

Der Anteil für die Stadt Lahnstein beträgt nach derzeitigem Stand 10.826.792,89 €. Voraussetzungen für die Förderung über das Sondervermögen sind:

- Mindestinvestitionsvolumen 250 T€
- nicht vor dem 01.01.2025 begonnen
- bis 31.12.2036 bewilligt
- bis spätestens zum 31.12.2042 abgeschlossen
- keine Kombination mit bestehenden Landesförderprogrammen möglich

Folgende Projekte werden von Seiten der Verwaltung vorgeschlagen:

Projekt	Produkt Haushalt Stadt Lahnstein	Investitionsbereich Regionales Umsetzungskonzept Rhein-Lahn-Kreis	Anmerkungen
Ankauf und Sanierung Pfarrzentrum Europaplatz	36504	Bildungs- und Betreuungsinfrastruktur (Nr. 1)	Im Haushalt 2025 wurde zunächst der Erwerb des Pfarrzentrums veranschlagt. Geplant ist, das Gebäude entsprechend umzubauen, um zukünftig die nebenan gelegene Kita Europaplatz erweitern und um den Betreuungsplatzbedarf entsprechend abdecken zu können. Weder für die Sanierung noch für den Ankauf gibt es

			entsprechende Fördermöglichkeiten . Lediglich die neu geschaffenen Kitaplätze werden bezuschusst.
Umgestaltung des Lahnufers	5510	Mobilität , Verkehr und klimafreundliche Infrastruktur (Nr.2)	Im Haushalt 2026 sowie für den Finanzplanungszeitraum 2027 wurden für die Neugestaltung des Lahnufers (Fuß- und Radweg) von der Rudi-Geil-Brücke bis zur Schleuse die entsprechenden Mittel für Planung und Umsetzung eingestellt. Eine anderweitige Förderung ist voraussichtlich nicht möglich .
Neubau Wache Süd	1260	Bevölkerungsschutz (Sicherheit, Gesundheit und Krisenfestigkeit) (Nr.5)	Die Feuerwache Süd entspricht nicht mehr dem erforderlichen Standard. Im Rahmen der Erstellung des Feuerwehrbedarfsplanes wurde eine Standortanalyse durchgeführt . Die Ergebnisse sollen mit in die Planung für einen Neubau/Sanierung der Wache Süd einfließen
Sanierung Schulturnhalle Goetheschule	2114	Bildungs- und Betreuungsinfrastruktur (Nr. 1)	Eine konkrete Planung hierzu gibt es noch nicht, mit dem Projekt kann frühestmöglich ab 2029 begonnen werden.

Diese **Aufzählung** ist nicht **abschließend** und kann je nach Mittelverbrauch noch angepasst bzw. **ergänzt** werden und dann bei Fortschreibung des Regionalen Entwicklungskonzeptes durch den Kreis angepasst werden.

Finanzierung:

Durch die Einplanung der Fördermittel für die genannten Projekte kommt zu einer Entlastung der künftigen Haushalte.

Beschlussvorschlag:

Die vorgeschlagenen Projekte sollen über das Programm „Sondervermögen RLP-Plan für Bildung, Klima und Infrastruktur“ gefördert werden.

Dem regionalen Umsetzungskonzept des Rhein-Lahn-Kreises wird zugestimmt. Die Stadt Lahnstein meldet hierzu Projekte in den strategischen

Investitionsbereichen 1,2 und 5 an.

(Lennart Siefert)
Oberbürgermeister

Anlagen:

1. Entwurf Regionales Umsetzungskonzept