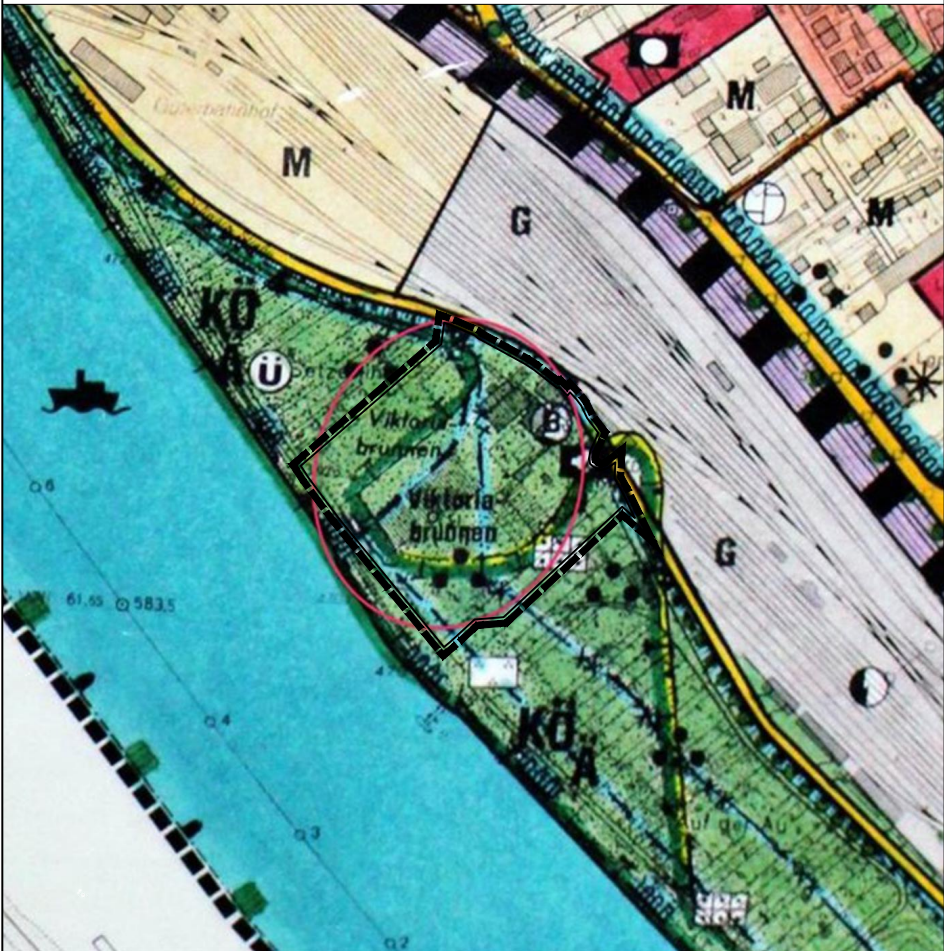
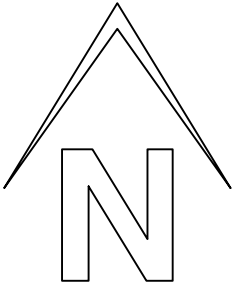




Planzeichenerklärung

- Grünfläche
 - Dauerkleingärten
 - Parkanlage
 - Brunnen
 - Überschwemmungsgebiet
 - Grenzen des Geltungsbereiches der 9. Änderung (ca. 2,55 ha)
- Ausweisung gem. Änderung
(Geänderte Darstellung)
- Sonderbaufläche Freizeit und Erholung
 - Grünfläche
 - Grenzen des Geltungsbereiches der 9. Änderung (ca. 2,55 ha)

- Überschwemmungsgebiet § 5 Abs. 4a BauGB
- 40 Meter Bereich des Rheins (nachrichtlich)
- Flächen, deren Böden mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind § 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB



Datengrundlage:
Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



9. Änderung

Flächennutzungsplan
der Stadt Lahnstein

für den Bereich
Victoria-Brunnen

Sonderbaufläche
Freizeit und Erholung

Entwurfssfassung für das Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB
Stand August 2026

Bestätigung des Oberbürgermeisters:

Es wird bestätigt, dass diese Unterlagen Gegenstand des Aufstellungsverfahrens war, dass die Darstellungen mit dem Willen des Stadtrates übereinstimmen und dass die vorgeschriebenen Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Lahnstein, ...

Oberbürgermeister

Bearbeitung:

PLANUNGSBÜRO DITTRICH GmbH & Co. KG,
Bahnhofstraße 1, 53577 Neustadt/Wied